

Carta de Apresentação Sobre a Remessa Das Demonstrações Financeiras Para Fins de Constituição da Central de Demonstrações Financeiras do Sistema Financeiro Nacional

Ao

BACEN - Banco Central do Brasil

Unidade Responsável pela Curadoria: Departamento de Monitoramento do Sistema Financeiro (Desig)

Esta carta de apresentação sobre a remessa das demonstrações financeiras é fornecida pela **União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda.**, para fins de constituição da central de demonstrações financeiras do Sistema Financeiro Nacional, de que trata a Circular nº 3.964/19 e Carta-Circular nº 3.981/19 do Banco Central do Brasil.

A relação de demonstrações financeiras e demais documentos contidos no arquivo, documento 9010 - Demonstrações financeiras individuais/Demonstrações financeiras consolidadas - legislação societária ou CVM: contempla o conjunto de demonstrações financeiras individuais e consolidadas, estão compostas por:

- Balanço Patrimonial;
- Demonstração do Resultado;
- Demonstração dos Fluxos de Caixa;
- Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido.
- Demonstração dos Recursos de Consórcio Consolidada;
- Demonstração de Variações nas Disponibilidades de Grupos Consolidada;
- Notas Explicativas; e
- Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras.

Informamos que deixamos de apresentar a Demonstração do Resultado Abrangente (Circular nº 3.959/19) bem como o relatório da administração sobre os negócios sociais e os principais fatos administrativos do período (Circular nº 3.964/19), cuja obrigatoriedade é a partir de 1º de janeiro de 2020, prospectivamente.

A data-base referente à essas demonstrações financeiras é: 31 de dezembro de 2022;

Termo Declaratório da administração:

Declaramos nossas responsabilidades quanto ao conteúdo dos documentos contidos nesta carta, bem como, informamos que as referidas demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil, em particular, que estão apresentadas adequadamente e em conformidade com essas práticas.

Atenciosamente,

Rio do Sul – SC., 06 de março de 2023

União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda.

Cláudio Ropelato
Administrador Responsável

Dalton Davi Ribeiro
Contador Responsável- CRC: 26.620

**União Catarinense
Administradora de Consórcios
Ltda.**

CNPJ: 83.553.883/0001-94

Rio do Sul – SC

**Demonstrações Financeiras do Semestre e
Exercício Findos em 31 de Dezembro de 2022**

Relatório da Administração

Senhores Quotistas,

De acordo com as disposições legais e estatutárias, temos a satisfação de submeter à apreciação de Vossas Senhorias as demonstrações financeiras da União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda., correspondentes ao semestre e exercício findos em 31 de dezembro de 2022, compreendendo o balanço patrimonial e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa. Compreendem também, as demonstrações consolidadas dos recursos de consórcios e as variações consolidadas nas disponibilidades dos grupos de consórcios referente ao semestre e exercício findos nessa data. As notas explicativas e o relatório dos auditores independentes são partes integrantes dessas demonstrações financeiras.

Estas demonstrações financeiras estão em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil.

A Administradora tem a missão de administrar e operar grupos de consórcio multimarcas que consolidam nosso trabalho há mais de 42 anos. Atualmente possui 29 grupos em andamento, com 8.174 cotas ativas. No período a administradora registrou o resultado líquido de R\$ 1.689.481,59. O patrimônio líquido ajustado em 31 de dezembro de 2022 representa R\$ 4.450.174,60.

De acordo com o deliberado em reunião dos sócios-quotistas, foram distribuídos lucros no período, no montante de R\$ 570.308,37.

As demonstrações financeiras da Administradora e dos Grupos foram preparadas com base no pressuposto de continuidade de suas operações. Vale ressaltar que as suas operações começaram a ser afetadas pelos impactos econômicos e sociais advindos da pandemia desde 2020, entretanto, a administradora tomou ações para mitigar tais impactos, de modo que os resultados do período não foram afetados de forma relevante. A Administradora está continuamente trabalhando em planos de adaptação à situação.

A Administração considera que a Sociedade possui recursos para dar continuidade aos seus negócios no futuro e não tem conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a sua capacidade de continuar operando.

Agradecemos nossos clientes consorciados e aos fornecedores pela confiança e credibilidade demonstrados; e aos nossos colaboradores e parceiros representantes, pela contínua dedicação, profissionalismo e compromisso com que conduziram suas atividades à estratégia de negócios da Administradora.

Colocamo-nos à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Rio do Sul, 02 de março de 2023.

Os Administradores

Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras

Ilmos. Srs.

Administradores e Quotistas da

União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda.

Rio do Sul - SC

Opinião com Ressalva

Examinamos as demonstrações financeiras da **União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda.** ("Sociedade"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa, bem como as demonstrações consolidadas dos recursos de consórcios e as variações consolidadas nas disponibilidades dos grupos de consórcios correspondentes ao semestre e exercício findos nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião exceto pelos efeitos das situações mencionadas no Parágrafo base para opinião com ressalva, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda.** em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o semestre e exercício findos nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil.

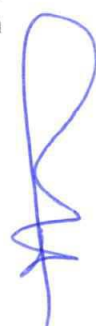
Base para Opinião com Ressalva

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Sociedade de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva.

- Reconhecimento de Receitas – CPC 47

Nos termos da Resolução BCB nº 120/2021, a partir de 01 de janeiro de 2022, as administradoras de consórcios passam a observar novos CPC's para fins de apuração e apresentação de suas demonstrações financeiras, dentre as quais o CPC 47 - Receita de Contratos com Clientes.

A adoção do referido CPC terá impacto na apuração das receitas, mas por consequência também nos custos/despesas vinculadas a estas, cujo resultado final não foi possível de apuração pela administração da sociedade, e também não é possível afirmar quanto sua relevância ou não no resultado e patrimônio líquido.





Responsabilidade da Administração e da Governança pelas Demonstrações Financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil - BACEN, e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Sociedade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Sociedade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Sociedade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Outras Informações que Acompanham as Demonstrações Financeiras e o Relatório do Auditor

A administração da Sociedade é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidade do Auditor pela Auditoria das Demonstrações Financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Sociedade.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Sociedade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Sociedade a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Curitiba, 02 de março de 2023.



MÜLLER & PREI AUDITORES INDEPENDENTES S/S
CRC-PR Nº 6.472/O-1-S/SC
ELIANE SCOTO DE FREITAS
Contadora CRC-PR Nº 038.367/O-9-S/SC

União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda.

Rio do Sul - SC

Balanco Patrimonial em 31 de Dezembro de 2022

Ativo		Em Milhares de Reais Períodos	
	Nota	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Circulante		4.925	5.545
Caixa e Equivalentes a Caixa	5-l-b	317	86
Instrumentos Financeiros		2.440	2.098
Carteira Própria	7	2.440	2.098
Outros Créditos		2.168	3.361
Rendas a Receber	5-l-c	31	23
Diversos	5-l-c / 8-a	2.137	3.338
Não Circulante		609	5.433
Outros Créditos		17	4.958
Valores Específicos	5-l-c / 8-b / 12-a	0	4.941
Diversos	5-l-c / 8-b	17	17
Investimentos		479	364
Outros Investimentos	5-l-d	479	364
Imobilizado de Uso		6	2
Outras Imobilizações de Uso	5-l-e-g	26	21
(-) Depreciação Acumulada	5-l-e-g	(20)	(19)
Intangível		107	109
Licença de Software	5-l-f-g	149	149
(-) Amortização Acumulada	5-l-f-g	(42)	(40)
Total do Ativo		5.534	10.978

Passivo e Patrimônio Líquido

		Em Milhares de Reais Períodos	
	Nota	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Circulante		1.084	2.706
Outras Obrigações		1.084	2.706
Fiscais e Previdenciárias	5-l-h	247	218
Diversas	5-l-h / 8-c / 12-b	837	2.488
Não Circulante		0	4.941
Outras Obrigações		0	4.941
Diversas	5-l-c / 8-b / 12-a	0	4.941
Patrimônio Líquido		4.450	3.331
Capital			
De Domiciliados no País	10	1.700	1.700
Lucros ou Prejuízos Acumulados	10 / 11	0	1.631
Reservas de Lucros a Realizar	10 / 11	2.750	0
Total do Passivo e Patrimônio Líquido		5.534	10.978

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)

União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda.

Rio do Sul - SC

**Demonstração do Resultado do Semestre e Exercício
Findos em 31 de Dezembro de 2022 e Exercício de 2021**

	Em Milhares de Reais		
	Períodos		
	2º Semestre de 2022	Exercício de 2022	Exercício de 2021
Receitas de Intermediação Financeira	160	260	111
Resultado de Operações com Títulos e Valores Mobiliários	160	260	111
Resultado Bruto da Intermediação Financeira	160	260	111
Outras Receitas/Despesas Operacionais	884	1.934	1.722
Receitas de Prestação de Serviços	9.952	18.883	18.705
Despesas de Pessoal	(280)	(541)	(528)
Outras Despesas Administrativas	(8.345)	(15.751)	(16.000)
Despesas Tributárias	(448)	(859)	(830)
Outras Receitas/Despesas Operacionais	5	202	375
Resultado Operacional	1.044	2.194	1.833
Resultado Antes da Tributação s/Lucro e Participações	1.044	2.194	1.833
Imposto de Renda e Contribuição Social Sobre o Lucro	(237)	(505)	-412
Lucro Líquido do Período	807	1.689	1.421
Resultado por Quota	0,475	0,994	0,836

**Demonstração do Resultado Abrangente do Semestre e Exercício
Findos em 31 de Dezembro de 2022 e Exercício de 2021**

	Em Milhares de Reais		
	Períodos		
	2º Semestre de 2022	Exercício de 2022	Exercício de 2021
Lucro Líquido do Período	807	1.689	1.421
Movimentação do Período	0	0	0
Resultado Abrangente do Período	807	1.689	1.421

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)

União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda.

Rio do Sul - SC

**Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido
Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2022**

Em Milhares de Reais

Eventos	Capital Realizado	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Reservas de Lucros a Realizar	Total
Saldos Iniciais em 01 de Janeiro de 2021	1.700	338	0	1.710
1 - Lucro Líquido do Período	0	1.421	0	1.421
2 - Outros Eventos:				
- Distribuição de Lucros	0	(128)	0	(128)
Saldos Finais em 31 de Dezembro de 2021	1.700	1.631	0	3.331
1 - Lucro Líquido do Período	0	1.689	0	1.689
2 - Outros Eventos:				
- Distribuição de Lucros	0	-570		-570
- Reservas de Lucros a Realizar	0	-2.750	2.750	
Saldos Finais em 31 de Dezembro de 2022	1.700	0	2.750	4.450

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)

União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda.

Rio do Sul - SC

Demonstração dos Fluxos de Caixa do
Exercício Findo em 31 de Dezembro
(Método Indireto)

	Em Milhares de Reais		
	2º Semestre de 2022	Exercício de 2022	Exercício de 2021
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais			
Lucro Líquido Antes do IR e CS	1.044	2.194	1.833
Ajustes por:			
Depreciações	1	2	4
Resultado Ajustado	1.045	2.196	1.837
IR e CS Correntes Pagos	(237)	(505)	(412)
Variações nos Ativos e Passivos			
Rendas a Receber	(31)	(8)	(18)
Devedores Diversos - País	1.195	1.201	(578)
Impostos a Compensar	0	0	(12)
Adiantamentos e Antecipações Salariais	0	0	3
Ativo Não Circulante	1	4.941	457
Sociais e Estatutárias	(582)	0	0
Obrigações Fiscais e Previdenciárias	(12)	29	11
Provisão para Pagamentos a Efetuar	(12)	13	(3)
Recursos não Procurados - Grupos Encerrados	5	(918)	288
Credores Diversos - País	612	(746)	(73)
Passivo Não Circulante	0	(4.941)	(457)
Caixa Líquido Gerado Pelas Atividades Operacionais	1.984	1.262	1.043
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Aquisições de Imobilizado	(5)	(5)	(55)
Outros investimentos	(59)	(114)	(87)
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	(64)	(119)	(142)
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Distribuição de Lucros	(470)	(570)	(128)
Ajustes de Semestre/Exercício Anteriores	31	0	0
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Financiamento	(439)	(570)	(128)
(Redução)/Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	1.481	573	773
Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Período	1.276	2.184	1.411
Caixa e Equivalente de Caixa no Fim do Período	2.757	2.757	2.184

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)

União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda.

Rio do Sul - SC

Demonstração Consolidada dos Recursos de Consórcios

Ativo

		Em Milhares de Reais	
		31 de	31 de
	Nota	Dezembro	Dezembro
		de 2022	de 2021
Ativo Circulante		<u>183.012</u>	<u>165.565</u>
Caixa e Equivalentes a Caixa		245	166
Depósitos Bancários		245	166
Depósitos Bancários	5-II-a	245	166
Aplicações Financeiras		42.599	41.270
Outras		42.599	41.270
Aplicações Financeiras	5-II-b	42.599	41.270
Outros Créditos		140.168	124.129
Valores Específicos		140.168	124.129
Direitos Junto a Consorciados Contemplados	5-II-c	140.168	124.129
Compensação		<u>1.469.350</u>	<u>1.192.755</u>
Consórcio		<u>1.469.350</u>	<u>1.192.755</u>
Previsão Mensal de Recursos a Receber de Consorciados	5-II-d	5.731	5.233
Contribuições Devidas ao Grupo	5-II-d	755.850	613.459
Valor dos Bens ou Serviços a Contemplar	5-II-d	707.769	574.063
Total do Ativo		<u><u>1.652.362</u></u>	<u><u>1.358.320</u></u>

Passivo

		Em Milhares de Reais	
		31 de	31 de
	Nota	Dezembro	Dezembro
		de 2022	de 2021
Circulante		<u>183.012</u>	<u>165.565</u>
Outras Obrigações		<u>183.012</u>	<u>165.565</u>
Obrigações Diversas		<u>183.012</u>	<u>165.565</u>
Obrigações com Consorciados	5-II-e	95.842	87.641
Valores a Repassar	5-II-f	12.374	9.486
Obrigações por Contemplações a Entregar	5-II-g	36.459	36.859
Obrigações com a Administradora	5-II-h	568	837
Recursos a Devolver a Consorciados	5-II-i	28.597	23.579
Recursos do Grupo	5-II-j	9.172	7.163
Compensação		<u>1.469.350</u>	<u>1.192.755</u>
Consórcio		<u>1.469.350</u>	<u>1.192.755</u>
Recursos Mensais a Receber de Consorciados	5-II-d	5.731	5.233
Obrigações do Grupo por Contribuições	5-II-d	755.850	613.459
Bens ou Serviços a Contemplar	5-II-d	707.769	574.063
Total do Passivo		<u><u>1.652.362</u></u>	<u><u>1.358.320</u></u>

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)

União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda.

Rio do Sul - SC

**Demonstração Consolidada das Variações nas Disponibilidades
de Grupos de Consórcios do Semestre e Exercício Findos
em 31 de Dezembro de 2022 e Exercício de 2021
e Valores Acumulados até 31 de Dezembro de 2022**

	Em Milhares de Reais			
	2º Semestre de 2022	Exercício de 2022	Exercício de 2021	Valor Acumulado
Disponibilidades no Início do Período	41.853	41.436	37.989	
Caixa e Equivalentes a Caixa	171	166	307	
Aplicações Financeiras do Grupo	4.809	4.411	6.414	
Aplicações Financeiras Vinculadas a Contemplaões	36.873	36.859	31.268	
(+) Recursos Coletados	64.609	123.578	117.237	584.584
Contribuições para Aquisição de Bens	50.496	97.064	91.349	456.815
Taxa de Administração	9.244	17.699	17.958	101.622
Contribuições ao Fundo de Reserva	222	412	384	2.173
Rendimentos de Aplicações Financeiras	2.137	3.946	1.235	8.589
Multas e Juros Moratórios	161	312	328	1.171
Prêmios de Seguros	1.529	2.819	2.423	10.430
Custas Judiciais	722	1.036	807	2.568
Reembolso de Despesas de Registro	0	0	43	44
Outros	98	290	2.710	1.172
(-) Recursos Utilizados	63.618	122.170	113.790	541.740
Aquisição de Bens	51.146	98.628	83.401	423.341
Taxa de Administração	9.214	17.692	17.961	101.591
Multas e Juros Moratórios	80	156	163	585
Prêmios de Seguros	1.525	2.809	2.387	10.196
Custas Judiciais	794	1.352	1.274	3.455
Devolução a Consorciados Desligados	263	596	1.609	1.940
Despesas de Registro de Contrato	0	0	44	46
Outros	596	937	6.951	586
Disponibilidades no Fim do Período	42.844	42.844	41.436	42.844
Caixa e Equivalentes a Caixa	245	245	166	245
Aplicações Financeiras do Grupo	6.140	6.140	4.411	6.140
Aplicações Financeiras Vinculadas a Contemplaões	36.459	36.459	36.859	36.459

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)

União Catarinense Administradora de Consórcios Ltda.**CNPJ: 83.553.883/0001-94****Rio do Sul - SC****Notas Explicativas às Demonstrações financeiras do
Semestre e Exercício Findos em 31 de Dezembro de 2022**

(Valores em R\$ Mil)

Nota 1. Informações Gerais

A sociedade tem por objeto a prestação de serviços específicos e inerentes à administração e lançamento de consórcios para a aquisição de bens móveis e imóveis, bem como a venda e colocação junto ao público, dos planos de consórcios por ela elaborados, obedecendo aos ditames legais próprios.

Forma jurídica: Sociedade Ltda.

Sede: Rua XV de Novembro, 45 – Sala 201 – Galeria XV – Centro – Rio do Sul – SC.

A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela administração em 02/mar./23.

Nota 2. Base de Preparação das Demonstrações Financeiras da Administradora e Consolidada dos Grupos de Consórcios

As demonstrações financeiras foram preparadas em observância às normas e instruções do BACEN - Banco Central do Brasil, específicas para as administradoras de consórcios e estão apresentadas em conformidade com o COSIF - Plano Contábil das Instituições Financeiras, bem como com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil e a Lei nº 6.404/76, com suas alterações.

Em 28/dez./07 foi promulgada a Lei nº 11.638/07 e, em 27/maio/09, a Lei nº 11.941/09, introduzindo alterações na Lei das Sociedades por Ações (6.404/76), quanto às práticas contábeis adotadas no Brasil, a partir do exercício social findo em 2008.

Normatizadas pelo órgão regulador Banco Central do Brasil, através das Resoluções BCB nº 2/20, nº 92/21, nº 146/21 e pela Circular nº 3.958/19, procedimentos para elaboração e divulgação a ser aplicados prospectivamente para o conjunto das demonstrações financeiras. As demonstrações financeiras findas em 31 de dezembro de 2022 contemplam essas adoções e não ocasionaram impactos e/ou efeitos relevantes.

A escrituração contábil dos grupos de consórcios obedece às regras da Resolução BCB nº 156/21 e Instrução Normativa BCB nº 282/22, do Banco Central do Brasil.

Na elaboração das demonstrações Consolidadas das Variações nas Disponibilidades de Grupos de Consórcios, a coluna valor no período representa os valores coletados e utilizados movimentados no período, e a coluna valor acumulado, representa os valores coletados e utilizados desde o início dos grupos de consórcios em andamento.

A Administração considera que a Sociedade possui recursos para dar continuidade aos seus negócios no futuro e não tem conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a sua capacidade de continuar operando.

As demonstrações financeiras da Administradora e dos Grupos foram preparadas com base no pressuposto de continuidade de suas operações. Vale ressaltar que as suas operações começaram a ser afetadas pelos impactos econômicos e sociais advindos da pandemia desde 2020, entretanto, a administradora tomou ações para mitigar tais impactos, de modo que os resultados do período não foram afetados de forma relevante. A Administradora está continuamente trabalhando em planos de adaptação à situação.

Nota 3. Estimativas e Julgamentos Contábeis Críticos e Gestão de Riscos

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

3.1 Estimativas e Premissas Contábeis Críticas

Com base em premissas, a Sociedade faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social. Tais estimativas e premissas podem diferir dos resultados efetivos. Os efeitos decorrentes das revisões das estimativas contábeis são reconhecidos no período da revisão.

Provisões são constituídas para todas as contingências referentes a processos judiciais que representam perdas prováveis e estimadas com certo grau de segurança. A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação dos advogados externos. A Administração acredita que essas provisões para riscos tributários, cíveis e trabalhistas estão corretamente apresentadas nas demonstrações financeiras.

3.2 Gestão de Riscos

A administração dos riscos e a gestão dos instrumentos financeiros são realizadas por meio de políticas, definição de estratégias e implementação de sistemas de controle, os quais estabelecem limites e alocação de recursos em instituições financeiras.

Essa gestão é realizada pela administração da Sociedade que identifica, avalia e protege a mesma contra eventuais riscos financeiros para que sejam proativamente identificados, mensurados, mitigados, acompanhados e reportados. Esses riscos estão relacionados ao não cumprimento pela contraparte em operações financeiras, de suas obrigações nos termos pactuados, incluindo as operações dos grupos de consórcios, entre elas a concentração em clientes e o nível de inadimplência.

Nota 4. Controles Internos

Nos termos da Resolução BCB nº 260/22, do Banco Central do Brasil, estão implantados os procedimentos pertinentes ao sistema de controles internos, os quais vêm sendo acompanhados e revisados pela administração da sociedade.

Nota 5. Resumo dos Principais Procedimentos e Práticas Contábeis

Dentre os principais procedimentos adotados para a elaboração das demonstrações financeiras da administradora e consolidadas dos grupos de consórcio, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, associadas às normas e instruções específicas do Banco Central do Brasil, destacamos os seguintes:

I - Principais Diretrizes Contábeis da Administradora

a) Apuração do Resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência, exceto quanto à taxa de administração dos grupos de consórcios que é escriturada na administradora por ocasião do pagamento da contribuição mensal pelo consorciado.

b) Caixa e Equivalentes a Caixa

São classificados como caixa e equivalentes de caixa, numerário em espécie e depósitos bancários disponíveis.

c) Ativo Circulante e Não Circulante

Demonstrados pelos valores de realização e/ou aplicação, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias incorridas.

d) Investimentos

Estão demonstrados ao custo de aquisição, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias incorridas.

e) Imobilizado

Está demonstrado ao custo de aquisição, acrescido de correção monetária até 31/dez./95, ajustado por depreciações acumuladas, calculadas pelo método linear, à taxas estabelecidas em função do tempo de vida útil, fixado por espécie de bens, como segue:

	% Anual de Depreciação	Custo	Depreciação Acumulada	Residual 31/dez./22	Residual 31/dez./21
Instalações, Móveis e Equipamentos	10%	14	(14)	0	1
Sistema de Comunicação	10%	7	(1)	6	1
Veículos	20%	5	(5)	0	0
Totais		26	(20)	6	2

f) Intangível

Está demonstrado ao custo de aquisição, ajustado por amortizações acumuladas, calculadas pelo método linear, a taxas estabelecidas em função do tempo de vida útil, fixado por espécie de bens, como segue:

	% Anual de Amortização	Custo	Amortização Acumulada	Residual 31/dez./22	Residual 31/dez./21
- Licença de Software	20	149	(42)	107	109
Totais		149	(42)	107	109

g) Redução ao Valor Recuperável dos Ativos

Em 31 de dezembro de 2022, com base no CPC 01 - Redução ao Valor Recuperável de Ativos, a administração da sociedade avaliou, através de fontes internas ou externas, a existência de alguma indicação de que os ativos possam ter sofrido desvalorizações e julgou, dessa forma, não ser necessária a realização do teste de recuperabilidade.

h) Passivo Circulante e Não Circulante

Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, incluindo, quando aplicável, os encargos e as variações e correções monetárias incorridas.

i) A Sociedade é tributada pelo Lucro Real.

j) Resultado por Quota

Calculado com base no número de quotas, conforme Contrato Social.

II - Principais Diretrizes Contábeis dos Grupos de Consórcios

a) Caixa e Equivalentes a Caixa

São classificados como caixa e equivalentes de caixa, numerário em espécie e depósitos bancários disponíveis.

b) Aplicações Financeiras

São demonstradas pelos valores de aplicação acrescidos dos rendimentos incorridos até a data do balanço, sendo que os rendimentos remanescentes dessas aplicações após a apropriação dos rendimentos vinculados às obrigações por contemplações a entregar, são incorporados ao fundo comum de cada grupo, por intermédio de rateio proporcional à participação de cada grupo no total das receitas.

c) Outros Créditos

No ativo circulante, direitos junto a consorciados contemplados referem-se às parcelas vincendas a título de fundo comum e fundo de reserva, calculados com base no valor do bem vigente no mês e, aplicáveis aos consorciados contemplados Normais, Em Atraso e Em Cobrança Judicial, como segue:

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Direitos junto a consorciados contemplados	140.168	124.129
- Normais	128.270	113.445
- Em Atraso	791	942
- Cobrança Judicial	11.107	9.742

d) Contas de Compensação Ativa/Passiva

As contas de compensação representam informações adicionais sobre: previsão mensal de recursos a receber de consorciados, contribuições devidas ao grupo e valor dos bens e serviços a contemplar, sendo calculados com base no valor do bem vigente no mês e não afetam a posição patrimonial estática dos grupos na data das demonstrações financeiras.

e) Obrigações com Consorciados

As obrigações com consorciados representam o fundo comum recebido de consorciados não contemplados para aquisição de bens, acrescidos de atualização monetária, recursos de grupos em formação e recursos recebidos cuja destinação não foi identificada.

f) Valores a Repassar

Referem-se aos valores recebidos e ainda não repassados a terceiros a título de taxa de administração, prêmios de seguros, multa rescisória contratual, e outros.

g) Obrigações por Contemplações a Entregar

Representam créditos a repassar aos consorciados pelas contemplações nas assembleias, acrescidos dos rendimentos financeiros desde a data de contemplação.

h) Obrigações com a Administradora

Referem-se às obrigações do grupo de consórcio com a administradora.

i) Recursos a Devolver aos Consorciados

Representam as obrigações junto aos consorciados desistentes e excluídos, deduzidos da multa rescisória contratual e valores a serem ressarcidos pelos excessos de amortização.

j) Recursos aos Grupos

Representam os recursos a serem rateados aos consorciados ativos quando do encerramento do grupo, pelos valores de fundo de reserva, remunerações de aplicações financeiras, multas e juros moratórios retidos pelo grupo, atualização da variação do preço do bem ou serviço.

III - Resumo das Operações de Consórcios

a) Posição das Operações de Consórcios

Informamos a seguir, dados complementares relativos às operações de consórcios em:

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
- Número de Grupos Administrados	29	33
- Quantidade de Bens Pendentes de Entrega	392	445
- Quantidade de Bens Entregues no Período	912	942
- Quantidade Total de Bens Entregues dos Grupos em Andamento	3.981	3.701
- Número de Consorciados Ativos - Período	1.462	1.598
- Número de Consorciados Ativos - Total	8.174	7.978
Conсорciados Quitados	1.820	1.583
Conсорciados Não Quitados	6.354	6.395
- Número de Consorciados Desistentes/Excluídos - Período	857	691
- Número de Consorciados Desistentes/Excluídos - Total	7.055	6.543
- Taxa de Inadimplência	11,98%	11,95%

b) Taxa de Administração

A taxa de administração arrecadada nos grupos de consórcios está de acordo com os seguintes percentuais:

Imóveis	19,82% a 25,29%
Automóveis	13,93%
Serviços	19,44%

c) Taxa de Administração Futura

Valor da Taxa de administração futura a receber sobre consorciados em:

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
- Consorciados Contemplados/Não Contemplados	<u>139.400</u>	<u>116.911</u>

Nota 6. Transações com Partes Relacionadas

- Transações com Partes Relacionadas

No período foram realizadas transações entre partes relacionadas, realizadas no contexto das atividades operacionais da administradora, inerentes à transferência de recursos, serviços, direitos ou obrigações entre partes relacionadas são representadas por obrigações com pessoas ligadas.

Os saldos entre partes relacionadas das contas patrimoniais e das contas de resultado estão demonstrados a seguir:

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Passivo – Credores Diversos – País	<u>582</u>	<u>582</u>
Circulante – Obrigações com Pessoas Ligadas	582	582

As transações ocorridas entre a administradora e suas partes relacionadas são efetuadas com valores e em circunstâncias usuais de mercado.

Nota 7. Títulos e Valores Mobiliários

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Carteira Própria	<u>2.440</u>	<u>2.098</u>
- Quotas em Fundo de Aplicação Financeira	2.440	2.098

Nota 8. Composição de Saldos do Balanço Patrimonial

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
a) Ativo Circulante		
Outros Créditos		
Diversos	2.137	3.338
- Crédito Tributário	151	151
- Devedores Diversos - País	1.981	3.182
- Adiantamentos e Antecipações Salariais	5	5
b) Ativo Não Circulante		
Outros Créditos	17	4.958
Valores Específicos	0	4.941
- Valores Pendentes de Recebimento Cobrança Judicial - (Grupos Encerrados)	0	4.941
Diversos	17	17
- Devedores por Depósito em Garantia	17	17
c) Passivo Circulante		
Outras Obrigações		
Diversas	837	2.488
- Provisão p/Pagamentos a Efetuar	51	38
- Credores Diversos - País	627	1.373
- Obrigações p/Recursos de Consorciados - Grupos Encerrados (Recursos não Procurados) antes Lei 11.795/08	159	1.077
d) Passivo Não Circulante		
Outras Obrigações		
Diversas	0	4.941
Obrigações p/Recursos de Consorciados - Grupos Encerrados (Recursos Pendentes de Recebimento Cobrança Judicial)	0	4.941

Nota 9. Contingências Passivas

A administradora é parte em processos judiciais em razão do curso normal de suas operações e acompanha o desenvolvimento de todos os processos, relativos a ações cíveis e reclamações trabalhistas reconhecidas na contabilidade e/ou necessitam de divulgação em notas explicativas, conforme disposto nas práticas contábeis adotadas no Brasil.

Conforme posição dada pelos assessores legais não há contingências a serem registradas na contabilidade nem divulgadas em 31 de dezembro de 2022.

Nota 10. Capital Social/Patrimônio Líquido

Pertencente inteiramente a quotistas domiciliados no País está composto de 1.700.000 quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 cada uma. Estão integralizadas 1.700.000 de quotas de capital assim distribuídas:

Sócio quotista	Quotas	%
Cláudio Ropelato	1.666.000	98,00%
Diana Ropelato	34.000	2,00%
Total	1.700.000	100,00%

- Controladora

A sociedade é controlada por Pessoas Físicas.

Os controladores do grupo econômico ao qual a sociedade pertence em última instância, são: Cláudio Ropelato e Diana Ropelato.

Em 31 de dezembro de 2022, o PLA - Patrimônio Líquido Ajustado da Administradora representa R\$ 4.450.

- Reservas de Lucros a Realizar

O saldo credor de lucros acumulados no período foi destinado para constituição de reservas de lucros a realizar na forma da legislação específica.

Nota 11. Distribuição de Lucros

De acordo com o deliberado em reunião dos sócios-quotistas, foram distribuídos lucros no período, no montante de R\$ 570.

Nota 12. Contas de Compensação Ativas e Passivas - Grupos Encerrados

Em janeiro de 2022 ocorreu a reclassificação contábil dos saldos das contas patrimoniais para contas de compensação obrigatórias através da Instrução Normativa BCB nº 208/21 do Banco Central do Brasil. Cumprindo a Resolução BCB nº 156/21, informamos a seguir, os dados sobre os recursos de grupos encerrados (Lei nº 11.795/08) que compõem essas contas de compensação ativas e passivas, na Administradora:

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
a) Recursos em Cobrança Judicial		
Ativo		
- Valores Pendentes de Recebimento - Cobrança Judicial	4.166	0
Passivo		
- Valores Pendentes de Recebimento - Controles	4.166	0
b) Recursos Não Procurados		
Ativo		
- Valores Devidos aos Consorciados – Controles	1.646	0
- Valores Aplicados pela Administradora	2.001	0
- Aplicações Financeiras	2.001	0
Passivo		
- Valores Devidos aos Consorciados	1.647	0
- Recursos Não Procurados	323	0
- Recursos Recebidos	1.323	0
- Valores Aplicados pela Administradora - Controles	2.001	0

Os valores devidos aos consorciados e aplicados financeiramente pela administradora, estão demonstrados pelos valores de aplicação acrescidos dos rendimentos líquidos incorridos até a data do balanço, sendo que os rendimentos auferidos dessas aplicações são incorporados por intermédio de rateio proporcional à participação de cada um.

Nota 13. Cobertura de Seguros (Não Auditado)

A sociedade tem por política contratar cobertura de seguros para os bens sujeitos a riscos por montantes considerados pela administração como suficientes para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza de sua atividade.

A sociedade realiza o gerenciamento de riscos com o objetivo de delimitar potenciais riscos e sinistros, buscando no mercado coberturas compatíveis com seu porte e operações, sendo a cobertura de seguros consistentes com as outras empresas de dimensões semelhantes operando no setor.

O escopo dos trabalhos de nossos auditores não inclui a emissão de opinião sobre a suficiência da cobertura de seguros, a qual foi determinada pela administração da Sociedade que considera suficiente para cobrir eventuais sinistros.